CERTIFICACION

CERTIFICACION (FUNDACION FER)
SEDE LAS FLORES ZONA 2 OPCION 2 CONTRATO NÚMERO 9166 SDIS.

El suscrito contador público **JAIME NARANJO MORENO**, identificado con cedula de ciudadanía 86.000.833 en mi calidad de Revisor Fiscal de la **FUNDACIÓN FER**, Identificada con **NIT N° 900.479.761-2** se permite certificar que la fundación a corte de 30 de enero del 2026 ha hecho la siguiente cofinanciación, así:

RECONOCIMIENTO AL USO DEL PREDIO: Rubro de espacio físico funcional requerido por la **secretaria de Integración Social del Distrito,** para la ejecución del **contrato 9166,** predio ubicado en la Kr. 108 a 140 48, el cual está totalmente adecuado para el funcionamiento de un jardín infantil y cumple con todos los estándares exigido por la SDIS. Cofinanciación en especie. Se realiza aporte en febrero 3 de 2026, por valor de OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/TE. ($8.500.000), cuenta de ahorros Bancolombia 198-130577-20, a nombre del señor Marco Tulio Benavides, corresponde al pago del reconocimiento al uso del predio. Diferido mensual que obedece al uso del bien mueble, aportes correspondientes de la siguiente manera:

SDIS:

Uso del bien inmueble secretaria de Integración SDIS $ 4.316.084

FUNDACIÓN FER:

Uso del bien inmueble Fundación FER $ 4.183.916

Esta certificación es dada en Bogotá D.C. a los 30 días del mes de enero del 2026, por solicitud del interesado

Enero 2026 SDIS $ 4.316.084
Y asociado $ 4.183.916

Cordialmente;

Jaime Naranjo Moreno
CC. 86.000.833
46232-TP

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE VENTA

Documento de obligatorio cumplimiento para operaciones con Personas Naturales no Comerciales o Inscritas en el Régimen Simplificado Decreto 522 de 2003

Bogotá, ENERO 30 DE 2026

CUENTA DE COBRO N. 01

FUNDACION FER- JARDIN LAS FLORES
NIT. 900.479.761-8

DEBE A:

MARCO TULIO BENAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
Régimen Simplificado

La suma de: **NUEVE MILLONES DIEZ MIL PESOS M/TE. ($9.010.000) MCTE.**
Por concepto de: CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108ª N 140-48.

PERIODO DE ENERO DE 2026.

CERTIFICACIÓN DE MI CONDICIÓN DE OBLIGADO A DECLARAR RENTA POR EL AÑO GRAVABLE INMEDIATAMENTE ANTERIOR.

Yo, Marco Tulio Benavidez, identificado con cédula de ciudadanía como aparece al pie de mi firma, bajo la gravedad de juramento (Artículo 442 del Código penal):

1) Dando cumplimiento a los artículos 592, 593, y 594 – 1 del Estatuto Tributario
   a. Mis Ingresos Brutos Totales con corte a 31 de diciembre de 2025, NO superaron:69.718.600
   b. Que mi patrimonio bruto con corte a 31 de diciembre de 2025 NO excedió la suma de $224.095.500.
   c. Que mis compras y consumos no superaron los $ 69.718.600, durante el año 2025.
   d. Así mismo autorizo que las compras o ventas de títulos superiores a diez millones ($10.000.000) sean reportadas en medios magnéticos a la DIAN.

Solicito a ustedes que el cheque correspondiente a la cancelación de la Cuenta de Cobro girado a nombre mío, no lleven sellos restrictivos y que se pueda cobrar por ventanilla. Lo anterior bajo mi responsabilidad sea consignado a mi cuenta Bancaria radicada ante ustedes. Bancolombia ahorros No. 198-130577-20.

Atentamente,

MARCO TULIO BE NAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
DIRECCION calle 13 n 109 c 48
3153739419

FUNDACION FER
"FORMANDO Y EDUCANDO CON RESPONSABILIDAD"
NIT 900.479.761-8

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

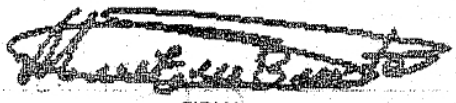
NUMERO **7.330.389**

BENAVIDES PEDREROS

APELLIDOS

MARCO TULIO

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-DIC-1953**

PACHAVITA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

19-AGO-1977 GARAGOA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500100-00110721-M-0007330389-20081024 **0004**785606A 1 6180018745

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR
Nro. Doc.: DS10510
Fecha y Hora de Generación: 2026-02-10 08:13:00
Fecha validación: 2026-02-10 08:18:02-05:00

Nº Resolución: 18764105696458 **Prefijo:** DS **Consecutivo:** 10498 hasta 500000 **Fecha:** 2026-02-09 **hasta** 2027-02-09

Datos del Vendedor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: MARCO TULIO BENAVIDES PEDREROS **NIT:** 7330389-0 **Actividad Económica:** **Dirección:** CL 136 109C 46 - Bogotá, D.C - Bogotá - CO **Teléfonos:** 6016774671	**Razón social/Nombre:** FUNDACION FER **NIT:** 900479761-8 **Dirección:** CALLE 134 A 91 77 - BOGOTÁ, D.C. - Bogotá - CO **Teléfonos:** 3132587550 **Contacto:** SERGIO ESPINOSA **E-mail:** email@domain.com

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	6220100	1.00	94	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108 A 140 48 PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2026 - 2026-02-10 - Por operación	8,500,000.00				8,500,000.00
Total Items			1						

Totales	
SUBTOTAL:	8,500,000.00
TOTAL Base Imponible:	0.00
TOTAL:	8,500,000.00
TOTAL en letras: Ocho Millones Quinientos Mil Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.00

Medios de Pago

Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Consignación bancaria		ENERO1						

CUDS: c6dfca51126d132a1eacac928b39884cad1372deec3f169992f6515ac0da6046ea3fe31f2bd8662fff1cb3f221071961
Representación impresa de DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - https://www.thefactoryhka.com/co/ - Versión de template: co-default-21-791

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

Espacio reservado para la DIAN

2. Concepto 01 Inscripción

4. Número de formulario

(415)7707212489984(8020) 000001408127562 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	12. Administración	14. Buzón electrónico
7 3 3 0 3 8 9	6	Bogotá Pers Naturales 32	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de Identificación:	27. Fecha expedición:
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de ciudadanía 13	7 3 3 0 3 8 9	1 9 9 5 0 2 2 7

Lugar de expedición	28. País:	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA	169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
BENAVIDEZ	MARCO	TULIO	

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

Inscrito en el Registro Único Tributario

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

41. Dirección
CL 163 83 73 CA 81 BRR SANTA MARIA DEL CAMPO

42. Correo electrónico:	43. Apartado aéreo	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
		6 7 3 5 7 4 7	3 1 4 2 7 9 9 6 2 0

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código:	1	2
7 4 9 9	2 0 0 8 0 4 2 2					

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades

53. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	1	2																

12- Ventas régimen simplificado

Usuarios aduaneros

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Exportadores

U.A.E.	55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 2 4 0 4 2 2

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponden exactamente a la realidad; por lo anterior, cualquier falsedad en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 15 Decreto 2788 del 31 de Agosto de 2004.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma del funcionario autorizado:

983. Nombre PERDOMO QUINTERO DAVID

984. Cargo: AUXILIAR III

Fecha generación documento PDF: 22-04-2024 01:02:08PM

DOCUMENTO SIN COSTO

Bancolombia
NIT. 890.903.938-8

Empresa: FUNDACION FER
NIT: 900479761
Tipo de pago: PAGO DE PROVEEDORES 2023

Nombre del pago: FLORES CANON ENERO26
Secuencia: L
Número de cuenta a debitar: 66176866161

Fecha: 05-02-2026 **Hora:** 10:19:40
Fecha de Generación: 05-02-2026

Fecha de envío del pago: 02-02-2026
Fecha para Procesar el pago: 02-02-2026

Impreso por: f35495795

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $8,500,000.00	**Valor Registros Procesados:** $8,500,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $ 0,00	**Valor Registros Pendientes:** $ 0,00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FE CHA APLICACIÓN
19813057720	Ahorros	7330389	BENAVIDEZ MARCO TU	8.500.000,00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	02/02/2026

CERTIFICACION

CERTIFICACION (FUNDACION FER)
SEDE LAS FLORES ZONA 2 OPCION 2 CONTRATO NÚMERO 9166 SDIS.

El suscrito contador público **JAIME NARANJO MORENO**, identificado con cedula de ciudadanía 86.000.833 en mi calidad de Revisor Fiscal de la **FUNDACIÓN FER**, Identificada con **NIT N° 900.479.761-2** se permite certificar que la fundación a corte de 28 de febrero del 2026 ha hecho la siguiente cofinanciación, así:

RECONOCIMIENTO AL USO DEL PREDIO: Rubro de espacio físico funcional requerido por la **secretaria de Integración Social del Distrito,** para la ejecución del **contrato 9166,** predio ubicado en la Kr. 108 a 140 48, el cual está totalmente adecuado para el funcionamiento de un jardín infantil y cumple con todos los estándares exigido por la SDIS. Se realiza aporte en febrero 27 de 2026, por valor de NUEVE MILLONES DIEZ MIL PESOS M/TE. ($9.010.000), cuenta de ahorros Bancolombia 198- 130577-20, a nombre del señor Marco Tulio Benavides, corresponde al pago del reconocimiento al uso del predio. Diferido mensual que obedece al uso del bien mueble, aportes correspondientes de la siguiente manera:

SDIS:

Uso del bien inmueble secretaria de Integración SDIS $ 4.649.786

FUNDACIÓN FER:

Uso del bien inmueble Fundación FER $ 4.360. 214

Esta certificación es dada en Bogotá D.C. a los 28 días del mes de febrero del 2026, por solicitud del interesado

Cordialmente;

Jaime Naranjo Moreno
CC. 86.000.833
46232-TP

Enero 2026 SDIS $ 157.199
Y Asociado $ 145.341

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE VENTA

Documento de obligatorio cumplimiento para operaciones con Personas Naturales no Comerciales o Inscritas en el Régimen Simplificado Decreto 522 de 2003

Bogotá, FEBRERO 28 de 2026

CUENTA DE COBRO N. 02

FUNDACION FER- JARDIN LAS FLORES
NIT. 900.479.761-8

DEBE A:

MARCO TULIO BENAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
Régimen Simplificado

La suma de: **NUEVE MILLONES DIEZ MIL PESOS M/TE. ($9.010.000) MCTE.**
Por concepto de: CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108ª N 140-48.

PERIODO DE FEBRERO DE 2026.

CERTIFICACIÓN DE MI CONDICIÓN DE OBLIGADO A DECLARAR RENTA POR EL AÑO GRAVABLE INMEDIATAMENTE ANTERIOR.

Yo, Marco Tulio Benavidez, identificado con cédula de ciudadanía como aparece al pie de mi firma, bajo la gravedad de juramento (Artículo 442 del Código penal):

1) Dando cumplimiento a los artículos 592, 593, y 594 – 1 del Estatuto Tributario
   a. Mis Ingresos Brutos Totales con corte a 31 de diciembre de 2024, NO superaron:69.718.600
   b. Que mi patrimonio bruto con corte a 31 de diciembre de 2024 NO excedió la suma de $224.095.500.
   c. Que mis compras y consumos no superaron los $ 69.718.600, durante el año 2024.
   d. Así mismo autorizo que las compras o ventas de títulos superiores a diez millones ($10.000.000) sean reportadas en medios magnéticos a la DIAN.

Solicito a ustedes que el cheque correspondiente a la cancelación de la Cuenta de Cobro girado a nombre mío, no lleven sellos restrictivos y que se pueda cobrar por ventanilla. Lo anterior bajo mi responsabilidad sea consignado a mi cuenta Bancaria radicada ante ustedes. Bancolombia ahorros No. 198-130577-20.

Atentamente,

MARCO TULIO BE NAVIDEZ PEDREROS
C.C. 7.330.389
DIRECCION calle 13 n 109 c 48
3153739419

FUNDACION FER
"FORMANDO Y EDUCANDO CON RESPONSABILIDAD"
NIT 900.479.761-8

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS ANO OBLIGADOS A FACTURAR
Nro. Doc.: DS10533
Fecha y Hora de Generación: 2026-03-03 15:37:50
Fecha validación: 2026-03-03 15:42:51-05:00

N° Resolución: 18764105696458 **Prefijo:** DS **Consecutivo:** 10498 hasta 500000 **Fecha:** 2026-02-09 **hasta** 2027-02-09

Datos del Vendedor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: MARCO TULIO BENAVIDES PEDREROS **NIT:** 7330389-0 **Actividad Económica:** **Dirección:** CL 136 109C 46 - Bogotá, D.C - Bogotá - CO **Teléfonos:** 6016774671	**Razón social/Nombre:** FUNDACION FER **NIT:** 900479761-8 **Dirección:** CALLE 134 A91 77 - BOGOTÁ, D.C. - Bogotá - CO **Teléfonos:** 3132587550 **Contacto:** SERGIO ESPINOSA **E-mail:** email@domain.com

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	9010000	1.00	94	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 108 A 140 48 PERIODO DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2026 - 2026-03-03 - Por operación	9,010,000.00				9,010,000.00
Total Items		1							

Totales	
SUBTOTAL:	9,010,000.00
TOTAL Base Imponible:	0.00
TOTAL:	9,010,000.00
TOTAL en letras: Nueve Millones Diez Mil Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.00

Medios de Pago

Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Consignación bancaria		FEB26						

CUDS: d4d0e918b2bcdd6648cd125fb99c2f24c4303c8d43ebd928f16a0ba55dd146b2a7d2442b606da8910e189c0866f55a77
Representación impresa de DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS ANO OBLIGADOS AFACTURAR
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - https://www.thefactoryhka.com/co/ - Versión de template: co-default-21-791

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

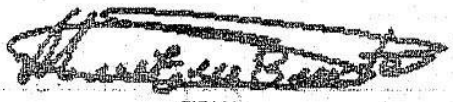
NUMERO **7.330.389**

BENAVIDES PEDREROS

APELLIDOS

MARCO TULIO

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-DIC-1953**

PACHAVITA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

19-AGO-1977 GARAGOA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500100-00110721-M-0007330389-20081024 **0004**785606A 1 6180018745

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

Espacio reservado para la DIAN

2. Concepto: 01 Inscripción

4. Número de formulario

(415)7707212489984(8020) 000001408127562 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	12. Administración		14. Buzón electrónico
7 3 3 0 3 8 9	6	Bogotá Pers Naturales	3 2	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de Identificación:	27. Fecha expedición:
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de ciudadanía 1 3	7 3 3 0 3 8 9	1 9 9 5 0 2 2 7

Lugar de expedición 28. País:	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
BENAVIDEZ	MARCO	TULIO	

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección: CL 163 83 73 CA 81 BRR SANTA MARIA DEL CAMPO

42. Correo electrónico:	43. Apartado aéreo	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
		6 7 3 5 7 4 7	3 1 4 2 7 9 9 6 2 0

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código: 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 4 9 9	2 0 0 8 0 4 2 2						

Responsabilidades

53. Código:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1 2																	

12- Ventas régimen simplificado

Usuarios aduaneros

54. Código:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

55. Forma | 56. Tipo

Exportadores

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 2 4 0 4 2 2

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponden exactamente a la realidad; por lo anterior, cualquier falsedad en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 15 Decreto 2788 del 31 de Agosto de 2004.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma del funcionario autorizado:

983. Nombre: PERDOMO QUINTERO DAVID

984. Cargo: AUXILIAR III

Fecha generación documento PDF: 22-04-2024 01:02:08PM

DOCUMENTO SIN COSTO

Bancolombia
NIT. 890.903.938-8

Empresa: FUNDACION FER
NIT: 900479761
Tipo de pago: PAGO DE PROVEEDORES 2023

Nombre del pago: FLORES CANON FEBRERO
Secuencia: L
Número de cuenta a debitar: 66176866161

Fecha: 28-02-2026 **Hora:** 11:50:38
Fecha de Generación: 28-02-2026

Fecha de envío del pago: 27-02-2026
Fecha para Procesar el pago: 27-02-2026

Impreso por: f35495795

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $9,010,000.00	**Valor Registros Procesados:** $9,010,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $ 0,00	**Valor Registros Pendientes:** $ 0,00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
19813057720	Ahorros	7330389	BENAVIDEZ MARCO TU	9.010.000,00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	27/02/2026